

Projekt

**UCHWAŁA
RADY GMINY WIELOWIEŚ**

z dnia 2024 r.

w sprawie rozpatrzenia petycji z dnia 8 lipca 2024 roku

Na podstawie art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz w związku z art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 11 lipca 2014 roku o petycjach (jt.: Dz. U. z 2018 r., poz. 870 z późn. zm.)

**Rada Gminy Wielowieś
uchwała, co następuje:**

§ 1. Po rozpatrzeniu petycji z dnia 8 lipca 2024 roku, jaka wpłynęła do Urzędu Gminy Wielowieś w dniu 9 lipca 2024 roku, a następnie została przekazana według właściwości rzeczowej, Rada Gminy Wielowieś odmawia jej uwzględnienia, z przyczyn określonych w uzasadnieniu do niniejszej uchwały.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącą Rady Gminy Wielowieś do poinformowania wnoszącego petycję o sposobie jej rozpatrzenia oraz treści niniejszej uchwały wraz z uzasadnieniem.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy Wielowieś

Marek Kremzer

Załącznik do uchwały
Rady Gminy Wielowieś
z dnia.....2024 r.

Uzasadnienie

W dniu 9 lipca 2024 roku wpłynęła do Urzędu Gminy Wielowieś petycja mieszkańców Czarkowa w przedmiocie podjęcia stosownych kroków formalnych (w tym przygotowania i wdrożenia stosownych przepisów) mających na celu ochronę dobra wspólnego, jakim są walory wskazanego terenu, ochrony środowiska, jak również zapewnienie możliwości użytkowania tegoż terenu zgodnie z jego przeznaczeniem określonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Wielowieś. Adresatem tejże petycji wskazany został Wójt Gminy Wielowieś, który mając na uwadze brak właściwości rzeczowej do załatwienia sprawy, przekazał petycję do rozpatrzenia Radzie Gminy Wielowieś.

Wnoszący petycję wskazali bowiem wprost, iż wnioskuje o podjęcie stosownej uchwały, określającej jaka działalność może być prowadzona na terenie wskazanym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Wielowieś jako UTL w taki sposób, aby przede wszystkim możliwa była realizacja jego przeznaczenia podstawowego. Nie budziło zaś żadnych wątpliwości organu wykonawczego, iż organem właściwym do rozpatrzenia petycji oraz ewentualnego podjęcia stosownej uchwały jest jedynie organ stanowiący, tj. Rada Gminy Wielowieś.

Po przekazaniu petycji przez Wójta Gminy Wielowieś, była ona przedmiotem rozpoznania przez Komisję Skarg Wniosków i Petycji Rady Gminy Wielowieś na posiedzeniu w dniu 1 sierpnia 2024 roku. Na posiedzeniu obecny był jeden z mieszkańców wnoszący petycję, który przedstawił stanowisko wnioskodawców oraz podkreślił doniosłość opisanego zagadnienia. W jego ocenie przeznaczenie uzupełniające charakteryzujące tereny UTL w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Wielowieś nie pozwala na należyłą realizację przeznaczenia podstawowego. Dopuszczenie możliwości prowadzenia szeregu rodzaju działalności gospodarczej w Czarkowie ma w ocenie mieszkańców wnoszących petycję przekreślać funkcję rekreacyjną tego terenu. Mając powyższe na uwadze, konieczne stało się skierowanie petycji o podjęcie stosownej uchwały, modyfikującej miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Wielowieś.

Zgodnie z art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) rada gminy rozpatruje skargi na działania wójta i gminnych jednostek organizacyjnych; wnioski oraz petycje składane przez obywateli; w tym celu powołuje komisję skarg, wniosków i petycji.

Jak stanowi zaś art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 11 lipca 2014 roku o petycjach (tj.: Dz. U. z 2018 r., poz. 870 z późn. zm.) petycja złożona do organu stanowiącego jednostki samorządu terytorialnego jest rozpatrywana przez ten organ.

W toku rozpatrzenia petycji z dnia 8 lipca 2024 roku pracownik merytoryczny Urzędu Gminy Wielowieś wyjaśnił zaś, iż w oparciu o umowę z dnia 26 lipca 2024 roku, zawartą przez Wójta Gminy Wielowieś, przystąpiono do opracowania planu ogólnego dla Gminy Wielowieś. Plan ten winien zostać wykonany przez spółkę Przestrzeń 2K Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Rudzie Śląskiej w terminie 15 miesięcy kalendarzowych.

Po uchwaleniu planu ogólnego przewiduje się prowadzenie dalszych działań planistycznych. Aktualnie jednak przeprowadzona zostanie procedura określona w art. 13i ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie z którą w pierwszej kolejności przed sporządzeniem projektu planu ogólnego rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego. Następnie Wójt, burmistrz albo prezydent miasta, po podjęciu przez radę gminy uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego, kolejno: 1) ogłasza w sposób określony w art. 8h ust. 1 o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego, określając sposoby i miejsce składania wniosków do projektu planu ogólnego oraz termin ich składania, nie krótszy jednak niż 21 dni od dnia ogłoszenia; 2) zawiadamia o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego instytucje i organy właściwe do uzgadniania i opiniowania projektu planu ogólnego, określając termin składania wniosków do projektu planu ogólnego, nie krótszy jednak niż 21 dni od dnia zawiadomienia; 3) sporządza projekt planu ogólnego wraz z uzasadnieniem oraz prognozą oddziaływania na środowisko, o ile jest wymagana; (...) 5) występuje o: a) opinie o projekcie planu ogólnego, b) uzgodnienie projektu planu ogólnego. Kolejno, po wprowadzeniu zmian do projektu planu ogólnego, ogłasza, w sposób określony w art. 8h ust. 1, o rozpoczęciu konsultacji społecznych i przeprowadza konsultacje społeczne, a następnie wprowadza zmiany do projektu planu ogólnego wynikające z tych konsultacji.

Dla sposobu rozpatrzenia petycji z dnia 8 lipca 2024 roku kluczowe znaczenie mają jednak miały zapisy ustawy z dnia 7 lipca 2023 roku o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw, w oparciu o które to przepisy nałożony został na gminy owy obowiązek sporządzenia planu ogólnego. Zgodnie bowiem z art. 65 ust. 1 te same ustawy studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin zachowują moc do dnia wejścia w życie planu ogólnego gminy w danej gminie, jednak nie dłużej niż do dnia 31 grudnia 2025 r., i stosuje się do nich przepisy dotychczasowe.

Powyższe ma kardynalne znaczenie, albowiem w tym momencie zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego możliwa będzie dopiero po przyjęciu planu ogólnego. Jak stanowi bowiem art. 67 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 2023 roku o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw - od dnia utraty mocy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy w danej gminie, uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo jego zmiany jest możliwe, jeżeli w danej gminie wszedł w życie plan ogólny gminy, chyba że: 1) przed dniem utraty mocy studium uwarunkowań, i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy w danej gminie ogłoszono o terminie wyłożenia projektu tego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo jego zmiany do publicznego wglądu, 2) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego albo jego zmiana dotyczy wyłącznie lokalizacji inwestycji celu publicznego lub 3) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego albo jego zmiana dotyczy wyłącznie lokalizacji inwestycji w zakresie gospodarowania strategicznymi zasobami naturalnymi kraju w rozumieniu ustawy z dnia 6 lipca 2001 r. o zachowaniu narodowego charakteru strategicznych zasobów naturalnych kraju lub działalności, o której mowa w art. 21 ust. 1 pkt 1 i 2a ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze.

Powyższe determinuje fakt, iż na chwilę obecną wszczynanie postępowania w przedmiocie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Wielowieś – w momencie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego – jest działaniem niecelowym. Niemożliwe jest także skorzystanie z trzech w/w wyjątkowych, które nie znajdują zastosowania w sprawie petycji z dnia 8 lipca 2024 roku. Tym samym zasadne staje się w pierwszej kolejności procedowanie planu ogólnego, a dopiero w dalszej kolejności wszczęcie procedury w przedmiocie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Wielowieś.

Mając powyższe na uwadze, podjęto niniejszą uchwałę.