

**UCHWAŁA NR VI/50/2024  
RADY GMINY WIELOWIEŚ**

z dnia 26 września 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności  
gruntowej na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wielowieś**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn.zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1145), w związku z art. § 145 oraz 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1061),

**Rada Gminy Wielowieś  
uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na obciążenie na czas nieoznaczony odpłatną służebnością drogową (droga konieczna) działki stanowiącej własność Gminy Wielowieś, oznaczonej ewidencyjnie nr **134 ark. mapy 16. obręb Świbie**, dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta ne GL1G/00035574/5, na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości obejmującej działkę nr 322/132, obręb Świbie, w celu zapewnienia jej dostępu do drogi publicznej.

**§ 2.** Przebieg służebności, o której mowa w § 1 określa załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały.

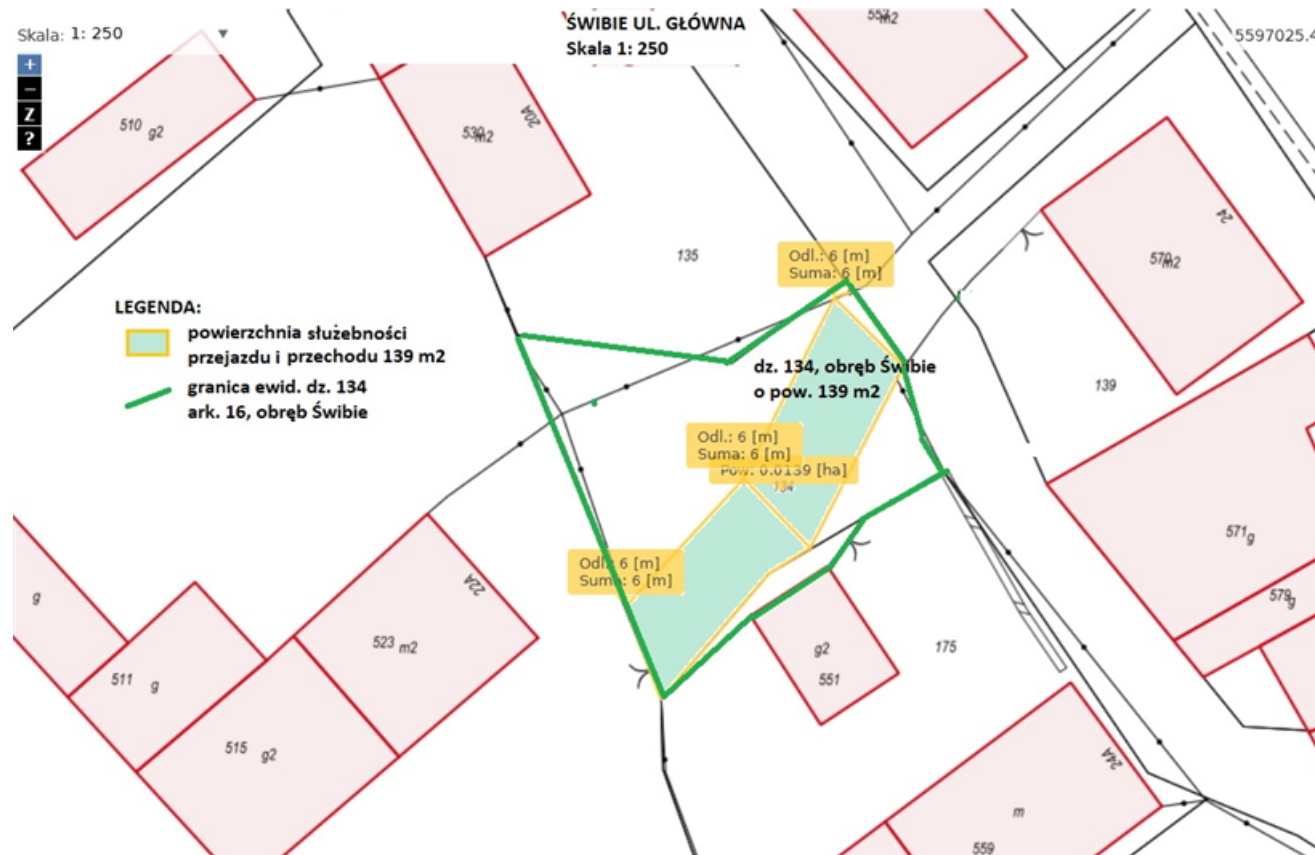
**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wielowieś.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęciem.

Przewodniczący Rady  
Gminy Wielowieś

**Marek Kremzer**

Załącznik do uchwały Nr VI/50/2024  
Rady Gminy Wielowieś  
z dnia 26 września 2024 r.



### **Uzasadnienie**

Działka nr 134 ark. mapy 16, obręb Świbie, która ma zostać obciążona ograniczonym prawem rzeczowym, stanowi własność Gminy Wielowieś w całości.

Właściciel z działki nr 322/132 ark. mapy 16, obręb Świbie wystąpił z wnioskiem o ustanowienie służebności gruntowej przejścia i przejazdu pasem szerokości 6 m przez ww. działkę, na rzecz swojej nieruchomości.

W związku z faktem, iż działka nr 134, obręb Świbie nie stanowi drogi publicznej oraz zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem 2/MNR (przeznaczenia podstawowe: a. zabudowa mieszkaniowo- usługowa, b. zabudowa zagrodowa) konieczne jest ustanowienie służebności drogowej.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.